

WOHNUNGSANGEBOT



Angaben zum Objekt

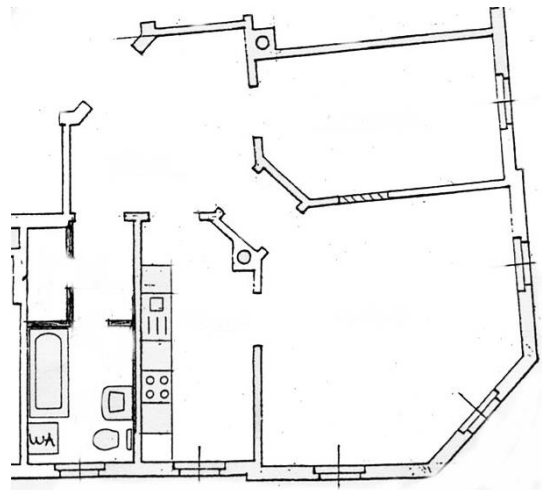
Anschrift	Wilhelminenstraße 32, 04129 Leipzig
Stadtteil	Leipzig – Eutritzsch
Bauart	Sanierter Altbau

Angaben zur Wohnung

Zimmer	2 Zimmer
Etage	3. Obergeschoss Mitte, WE 3.2
Wohnfläche	ca. 62,07 m ²
Ausstattung	neu renovierte Wohnung, Laminat in allen Wohnräumen und im Flur, Tageslichtbad mit Wanne und WM-Anschluss, große Küche mit Fußbodenfliesen, Wände und Decken mit Raufasertapete weiß tapeziert, Abstellkammer in der Wohnung, Kellerbox zur Nutzung

Angaben zum Mietpreis

Kaltmiete	380,00 €
Betriebskosten	140,00 €
Gesamtmiete	520,00 €
Kaution	760,00 €



Bemerkungen

ruhige Nebenstraße mit Anliegerverkehr und attraktivem Straßengrün, öffentlicher Nahverkehr ca. 5min entfernt, Stadtteilzentrum Eutritzsch sowie weitere vielfältiger Einzelhandel ca. 10min entfernt, sehr gute Anbindung an die überregionalen Verkehrsachsen BAB 14, BAB 9 sowie B2

Kontakt

Ansprechpartner	Matthias Henschel	Telefon	(0341) 2 71 99 78 1
Anschrift	Kapellenstraße 3 04315 Leipzig	Fax	(0341) 2 71 99 78 9
Email	m.henschel@afw-immobilien.de		
Homepage	www.afw-immobilien.de		

Hinweis

Dieses Wohnungsangebot erfolgt freibleibend. Der Abschluss eines Mietvertrages erfordert die Zustimmung des Eigentümers, welche pauschal nicht zugesichert werden kann. Die Aussagen in diesem Exposé basieren auf Angaben des Eigentümers, die AfW Immobilien GmbH übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit.